

**HENCORP VALORES, LTDA., TITULARIZADORA****BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017**

<b>ACTIVO</b>		<b>3,454,367.89</b>
ACTIVO CORRIENTE	3,426,304.93	
EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	300.00	
BANCOS E INTERMEDIARIOS FINANCIEROS	289,017.98	
INVERSIONES FINANCIERAS	22,000.00	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	836,778.00	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR RELACIONADAS	2,235,699.29	
RENDIMIENTOS POR COBRAR	8.22	
IMPUESTOS	42,501.44	
ACTIVO NO CORRIENTE	28,062.96	
MUEBLES	28,062.96	
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>3,454,367.89</b>
<b>PASIVO</b>		<b>983,184.45</b>
PASIVO CORRIENTE	983,184.45	
CUENTAS POR PAGAR	374,345.95	
IMPUESTOS POR PAGAR	458,838.50	
DIVIDENDOS POR PAGAR	150,000.00	
<b>PATRIMONIO</b>		<b>2,471,183.44</b>
CAPITAL	1,164,600.00	
CAPITAL SOCIAL	1,164,600.00	
RESERVAS DE CAPITAL	232,920.00	
RESERVAS DE CAPITAL	232,920.00	
RESULTADOS	1,073,663.44	
RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS	7,363.91	
RESULTADOS DEL PRESENTE PERIODO	1,066,299.53	
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>3,454,367.89</b>

**CUENTAS CONTINGENTES DE COMPROMISOS Y CONTROL PROPIAS**

CONTINGENCIAS DE COMPROMISOS Y CONTROL PROPIAS		
CUENTAS CONTINGENTES DE COMPROMISOS DEUDORAS		569,562,694.74
OTRAS CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	569,562,694.74	
<b>TOTAL</b>		<b>569,562,694.74</b>

CONTINGENCIAS DE COMPROMISOS Y CONTROL ACREEDORAS		
CUENTAS CONTINGENTES Y DE COMPROMISOS		569,562,694.74
RESPONSABILIDAD POR OTRAS CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	569,562,694.74	
<b>TOTAL</b>		<b>569,562,694.74</b>

---

Eduardo Arturo Alfaro Barillas  
Gerente General

---

Melvin Balmore Cruz Ochoa  
Contador

**HENCORP VALORES, LTDA., TITULARIZADORA****ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2017**

<b>INGRESOS</b>		<b>2,508,367.36</b>
INGRESOS POR EXPLOTACION	2,474,974.19	
INGRESOS POR TITULARIZACION DE ACTIVOS	<u>2,474,974.19</u>	
INGRESOS FINANCIEROS	33,392.61	
INGRESOS POR INVERSIONES FINANCIERAS	28,285.83	
INGRESOS POR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	919.28	
OTROS INGRESOS FINANCIEROS	<u>4,187.50</u>	
INGRESOS EXTRAORDINARIOS		0.56
INGRESOS EXTRAORDINARIOS	<u>0.56</u>	
<b>EGRESOS</b>		<b>983,229.33</b>
COSTOS DE EXPLOTACION	959,816.87	
GASTOS DE OPERACIÓN POR TITULARIZACION DE ACTIVOS	11,456.47	
GASTOS GENERALES DE ADMON Y PERSONAL DE OPERAC DE TITULARIZADORA	929,663.05	
GASTOS POR DEPRECIACION, AMORTIZACION Y DETERIORO	<u>18,697.35</u>	
GASTOS FINANCIEROS	23,412.46	
GASTOS POR OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	939.16	
GASTOS POR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	19,984.02	
PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	<u>2,489.28</u>	
<b>UTILIDAD ANTES DE RESERVA LEGAL E IMPUESTO DE RENTA</b>		<b>1,525,138.03</b>
IMPUESTO SOBRE LA RENTA		458,838.50
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	<u>458,838.50</u>	
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>		<b><u><u>1,066,299.53</u></u></b>

---

Eduardo Arturo Alfaro Barillas  
Gerente General

---

Melvin Balmore Cruz Ochoa  
Contador